

MY
SMART
CITY
GRAZ



MIT SMARTNESS UND NACHHALTIGKEIT ZU MEHR LEBENSRAUM

My Smart City Graz entsteht - mit der bestehenden Helmut List Halle im Zentrum - auf einem ehemaligen Industriegebiet entlang der Waagner-Biro-Straße.

Entwicklung, Planung und Umsetzung des neuen Stadtteils im Westen von Graz beleben eine Fläche von 8,2 Hektar.

Das Ergebnis: Ein innovatives Wohn- und Geschäftsareal mit großzügigen Grün- und Parkanlagen.

Erstmals in Graz werden zukunftsorientierte technische Errungenschaften aus den Bereichen Energie, Gebäudetechnologie und Mobilität zu einem Gesamtkonzept dieser Größenordnung verknüpft.

Das engagierte Energiemanagement führt in Richtung "Zero Emission"; ein Schritt, der Graz den Weg als Stadt der Zukunft ebnet.

Presseinformation:

My Smart City Graz, 07.02.2019 (PDF, 203 KB)



PROJEKT- HIGHLIGHTS

- Wohnraum und Arbeitsplätze für 3.000 Menschen
- 140.000 m² Bruttogeschossfläche
- 1.210 Stellplätze

INTELLIGENTE UND NACHHALTIGE STADTENTWICKLUNG

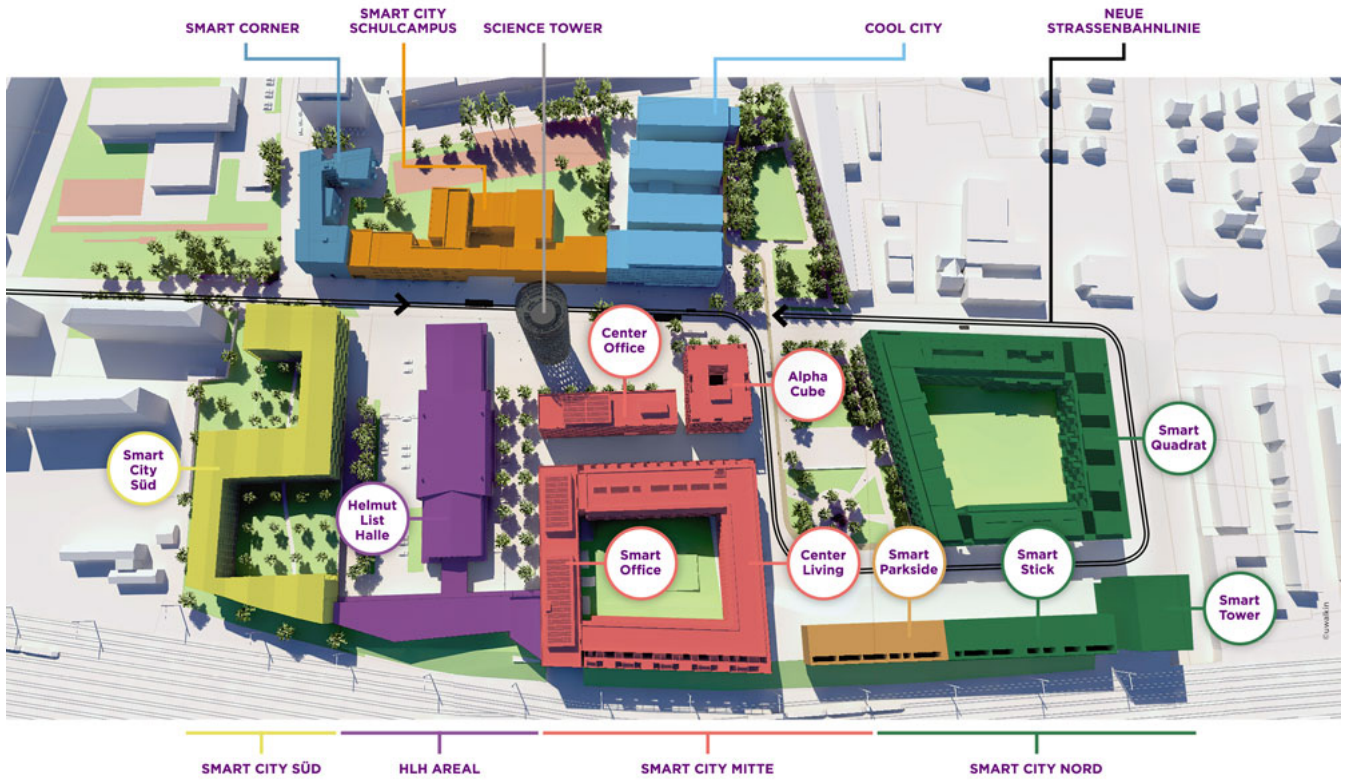
Mit dem Start-Up der My Smart City Graz entstehen um die bestehenden Projekte Helmut List Halle, Cool City, Science Tower und dem Smart City Schulcampus drei große Baufelder rechts der Waagner-Biro-Straße: Smart City Süd, Smart City Mitte mit der Erweiterung des Helmut List Areals sowie die Smart City Nord.

Im neuen Stadtteil werden auf 140.000 m² Bruttogeschossfläche Wohnungen, Büros, Lokale und Geschäfte errichtet.

3.000 Menschen werden hier Wohnraum oder Arbeitsplätze finden.

Die Verlängerung der Straßenbahnlinie 6 in den Stadtteil wird für direkte Öffi-Anbindung sorgen.

1.210 Stellplätze mit E-Parkplätzen stehen den Bewohnerinnen und Bewohner zur Verfügung. Dazu werden in den nächsten drei Jahren Euro 350 Mio. investiert.



Übersichtsplan My Smart City Graz



Intelligente Stadtentwicklung (Symbolbild)



**DETAILS &
ANFRAGEN:
WWW.MYSMARTCITYGRAZ.AT**

Für weiterführende Informationen steht Ihnen Frau Mag. (FH) Andrea Wiltschnigg gerne unter wiltschnigg@wegraz.at zur Verfügung.

WEGRAZ Gesellschaft für Stadterneuerung und Assanierung m.b.H.
Leechgasse 29, A-8010 Graz,
T +43 316 38 49 09, F +43 316 38 49 57 - 17, office@wegraz.at

Website: <http://www.wegraz.at/de/projekte-hauptordner/my-smart-city-graz.php>

Erstellungsdatum: 23.02.2019 - 18:16 Uhr

