

REFERENZ- PROJEKT



EDUARD-RICHTER- GASSE 1, 8010 GRAZ

Altbautraum mit Flair

In bester Grazer Wohnlage, im Bezirk St. Leonhard, befindet sich diese Gründerzeitvilla mit ihrer reichverzierten Fassade mit Erkern und dem schönen Innenhof.

Der II. Grazer Bezirk, St. Leonhard, besticht durch seine zentrale Lage, die zahlreichen schönen Altbauten sowie die Nähe zu sämtlichen Universitäten und Parks, wie dem Stadtpark.

Das Gebäude wurde im Jahr 1900 in Massivbauweise errichtet und umfasst ca. 960 m², die in 11 Wohnungen unterteilt sind.

PROJEKT- HIGHLIGHTS

- Ausgezeichnete Infrastruktur sowie zentrale Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel
- Stadtparknähe
- Technische Universität nur wenige Gehminuten entfernt

Energieausweis:
HWB: 128 kWh/m²a

WEITERFÜHRENDE INFORMATIONEN:

Kontakt:

Selma Sofilic
T: +43 (0)316 384909
H: +43 (0)664 96 52 590
M: office@wegraz.at





Innenansicht (Symbolfoto)



Küche

WEGRAZ Gesellschaft für Stadterneuerung und Assanierung m.b.H.
Leechgasse 29, A-8010 Graz,
T +43 316 38 49 09, F +43 316 38 49 57 - 17, office@wegraz.at

Website: <http://www.wegraz.at/de/projekte-hauptordner/Eduard-Richter-Gasse-13.php>

Erstellungsdatum: 09.08.2020 - 09:57 Uhr

 WEGRAZ